

お子様の小学校入学前に、家を建てたい。
と考えているあなたへ

使いやすさと、家族の健康を考えた
優しさたっぷりの自然素材の家。
思わず寝転びたくなるような気持ちよさ！

ZEH住宅

洗濯らくらく
2階家事室

自転車も置ける
使い勝手の良い
土間収納

優しさたっぷり
自然素材に
こだわりを！

理屈じゃなくて体で感じてほしい…30代家族の自然素材住宅。
～どこか懐かしく、そしてほっとする。新しい家族のあり方がわかる2日間の見学会を開催します～

完成見学会開催!!

2日間
限定!

2016. 10. 15(土)sat ~ 16(日)sun
時間: 10:00am ~ 4:30pm
場所: 飾東町庄

主婦の味方!
快適な
家事動線

大容量の
パントリーで
キッチン快適

家族専用の
玄関にもなる
玄関続きの
土間収納

■きっかけは、お子様の数年後に迎える学校入学でした。

小さなお子様をお持ちのK様。「家を建てるなら、ご実家の近くで。」と、考えておられました。賃貸アパートに住んでいらっしゃいましたが、そこはご実家とは違う少し遠めの校区でした。そこでふと思ったのが、お子様の小学校入学でした。このままここに住んでいても不自由ではないが、子供たちはどこの小学校に入学するの??と、不安に感じられたのがきっかけでした。今は、実家も職場もと考えて、中間地点に住みました。でも、「友達が誰もいない小学校に子供を入学させるのは、とてもかわいそう」と思われてから、すぐに家づくりを始められました。



■まずは、土地探しから。悩みぬいた間取り。

“実家の近くで建てたい。”と、漠然と考えておられましたが、弊社がご案内させていただいた土地をすぐに気に入って頂きました。土地は早く決まったのですが、間取りにはとても時間がかかりました。奥様が自身がプランを描いて頂いたり、希望の間取りが土地からはみ出してしまったり…。何度も何度も練り直しました。購入された土地は角地でしたので、一度プランを白紙に戻し玄関位置を変えてみました。それでも何度も変更をしてやっと、満足のいく理想の間取りが完成したのです!

ご主人様のこだわりは、ご趣味の自転車を片づけられる土間収納。2階にはご自分の部屋として書斎を。



※当社施工例

奥様は、家事のことを考えてキッチンには大きめのパントリーを。洗濯後すぐにベランダに干せるように家事室を2階に設けるなど、使い勝手の良いお宅になりました。

■子供たちの健康の為に選んだ自然素材!

「子供たちの…」というより「家族みんなの健康」の為に選んだのが、自然素材の家。せっかく建てるマイホームです。子供のためが一番だが、いずれ巣立ってしまう子供たちの為だけではなく、一生住み続ける自分たちの為に、そして将来遊びに来られる孫の為に…。

ずっと先のことを考えて決めたのが、自然素材でした。

ご予約の方に特別プレゼント!

電波時計をプレゼント!!

先着5名様
限定



今回の見学会は、家づくりをお考えの方にゆっくりとご覧いただきたく予約を承っております。下記まで、ご連絡ください。

TEL 079-228-5556 HP お問合せフォームより「見学会の予約がしたい。」と言って下さい。

MAP 会場ご案内図 飾東町庄



エディオンの北側分譲地の一番奥にあります。のぼりを目印にお越しください。

迷われたらお電話ください
直通 090-5068-0906

実際にお客様が建てているお住まいをお借りしての見学会です。等身大の家づくりをご覧ください。



いろはハウジング
toide-kenchiku

都出建築 〒671-0251 姫路市花田町上原田149-3

TEL 079-228-5556

FAX 079-228-7660

携帯 090-5068-0906

メールアドレス info@toidekenchiku.jp

http://www.toidekenchiku.jp/

都出建築: 兵庫県知事許可(般-25)461193号 自由設計注文住宅 【道に迷われたらお電話下さい】
都出建築設計事務所: 兵庫県知事 第02A01244号 住宅ローンアドバイザー・リフォーム・不動産・アフター管理

いろはハウジング

検索

リフォーム前提で中古を購入された方も、参考になる見学会です。 ※当社施工例

家族の夢を叶えた 5つのみどころポイント!!

優しさたっぷり

1. 自然素材にこだわり

床は天然無垢材、壁はクロスではなく、ヨーロッパ漆喰。天然無垢の床では、素足で過ごすとても気持ちいい! 冬でもヒヤリと冷たさがなく、さらさらです。歩くと衝撃を吸収してくれるので、柔らかさを感じることが出来、思わず寝転びたくなる気持ちよさ! 壁はヨーロッパ漆喰にすることで空気を浄化。家族の健康の為に、選んだ体にやさしい自然素材の家になりました。



※イメージ

使い方で分けられる!

2. 贅沢使いの2つの土間収納

玄関前には、カーポートの下に置いていそうな自転車や三輪車を収納できる土間収納。そして、玄関を入れば、その先にも土間収納が! お客様の為に玄関はスッキリさせたい。でも、玄関には家族のくつや雨具など意外とたくさんの収納が必要です。家族専用玄関にすれば、脱ぎっぱなしの靴が突然のお客様にみられず、いつもきれいな玄関でお客様をお迎えます。



※当社施工例

お客様の声

姫路市: K様

私たちが一番の励みになる「ありがとう」のお声をご紹介します。

いろはハウジングさんとの出会いは見学会でした。ハイツでの暮らしから家づくりを考えたのは子供が小学生になるまでに家族と充実した時間を過ごしたいという夫婦の希望からでした。大手メーカーの家ばかり見ていましたが、いろはハウジングさんの見学会で「やっぱり地元工務店さん」という思いを強めました。注文住宅と言う事で高くなりそうと不安になりましたが、基本のプランがあり安心して進めることができました。いろいろと細かいところまでしっかり教えて頂いて安心してお任せすることが出来ました。



姫路市: S様

いつか建てようと思っていたマイホーム。子供が産まれたのをきっかけに、住宅ローン等考えると早めに! と思い、建築を決めました。「大きなお風呂にしたい、駐車場は2台分欲しい」など... 進入路が狭く限られた敷地の中で、プランを考えて頂きました。間取りが大まかに決まりかけていた頃に、「やはり1階にもう1部屋欲しい!」という無理なお願いにもこころよく引き受けて下さり、とても満足のいくプランができました。PCカウンターやたてつけの本棚・電話コーナーを手作りしてくれて、とても味が気に入っています。定期的な点検もあり、入居後も安心して暮らせます。たくさんのわがままを聞いてくれたいろはハウジングさん、ありがとうございました!



リビングをきれいに 3. 保つ工夫あり!

帰ってきたらまずリビングに荷物を置いて... そうなると快適に過ごしたいリビングが結局荷物だらけ... ということになりますよね。荷物置きにならない工夫があるのです! 詳しくは、見学会場で(^o^)



※当社施工例

快適家事動線

4. 便利な2階家事室!

1階の家事動線は、奥様とお子様の日常に配慮した設計。小さいお子様がいらっしゃると、なにかとバタバタします。そんな忙しい奥様のストレスを解消していただくための快適家事動線! 洗濯物は1階からベランダへ移動し、取り込んだ洗濯物はリビングに放置されやすいもの。そこで、2階にご希望の家事室を設けました。取り込んだ洗濯物は一旦2階の家事室に保管しそのままクローゼットにらくらく収納できます。是非、見学会場で体感してみてください。

大容量収納で

5. 快適キッチン!

キッチンに隣接した大型のパントリー。キッチン用品はどんどん増え、キッチンはごちゃごちゃしがち。大容量のパントリーでキッチンをいつでもスッキリとさせることができます。



※当社施工例

家づくりを 悩まれているお客様へ

同じように建築しても建てる会社によって金額が違うのはなぜだろう? 住まいづくりを決めたほとんどのの方が疑問に思うことだと思います。なぜ安いのか? 高いのか? 本当のその住まいの価格が見えてきません。安い理由が粗悪な材料を使っていたり、職人さんに無理をさせていたりしたら、建築費用に対して価値のある家とは言えません。逆に高い理由も、単純に利益を過剰にとっていたり合理化を図っているだけかもしれません。私たちは仕入れを根本から見直してコストを下げる仕組みを作り、お客様に還元しています。そして、良質な材料をご提供してこだわりの部分にはとことんこだわってもらいます。私たちはただ家を建てるだけではなく、住まいづくりを通して家族の笑顔と幸せを作ることをミッションとしています。暮らしをより快適に、より楽しむための住まいづくりをいろはハウジングがお手伝いできましたら幸いです。

いろはハウジングの
家づくりを是非、
体感してみてください。



いろはハウジング
代表 都出 幸市朗

そろそろリフォームを!
と考えている方!

新築はもちろん、リフォームも幅広く手掛けております。築45年のバリアフリーリフォームや、純和風リフォームも行っております。

★ 純和風のリフォーム(玄関・屋根)

当社
施工例



趣のある
明るい玄関に。

★ 築45年一戸建てのバリアフリーリフォーム



5cm以上の段差のあるリフォーム車いすでもらくらく入れる広めのドアに。

スーパーボールすくい

見学会場外にはスーパーボールすくいもご用意しています。外で遊びたい元気なお子様、もちろん親子でも楽しんでください!



キャンディーつかみ取り

お子様には、キャンディーのつかみ取りをご用意していますので、お気軽にお声を掛けて下さい。是非、お子様と一緒に遊んで下さい。



キッズスペースもご用意しておりますので、お子様連れのご家族も安心してご参加ください。

小さなお子様連れでも、参加していただけますよう、キッズスペースに絵本・おもちゃなどをご用意しております。是非ご利用いただきまして、ごゆっくりご覧になって下さい。



楽しく学べる勉強会を同時開催

土地探し セミナー

開催日: 10月15日~16日
時間: 10:30~11:30
13:30~14:30

家を建てるにもまずは土地からお考えの方、必聴! 不動産関係者では教えてくれないうら話を教えます。これを知るだけで土地探しが劇的に変わります。



セミナーに参加された方へ無料でプレゼント!

住宅ローン ・資金セミ ナー

開催日: 10月15日~16日
時間: 11:30~12:00
15:00~15:30

住宅ローンを組むとしても、住宅ローンの事はあまり知らないし、どうすればいいかわからない...。いくら借りられるのかわからない。家づくりを始めるのは危険です。まずは資金計画をするために住宅ローンの勉強をしましょう。



- お子様がお立ったお宅をご夫婦の為のリフォーム
- お正月やお盆に子供や孫が集まって過ごすための広々リビングにリフォーム
- 段差を解消したバリアフリーリフォーム などなど... ご相談ください。

